ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ №9.1 ОТ 15 НОЯБРЯ 2024 ГОДА

(коммерческие площади с целевым назначением: Торговые площади)

Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок — Г. Челябинск, Аэропорт, административное здание управление аэропорта

Дата и время подведения итогов — 15.11.2024 Г. в 16 часов 00 минут (время местное)

Тендерная комиссия

Баркина С.Н.. – председатель комиссии по НАД.
Члены комиссии:
Иванченко О.А., Стюрина В.А, Утусиков И.Н., Шуленина И.В.

ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ №9.1

№ лота	Описание местоположения	Рекомендуемое целевое назначение	Площадь	Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира		Арендная плата, как фиксированная величина за 1кв.метр	Обеспечение предложения, в руб. без НДС/с НДС
			м.кв	% от выручки, без НДС/с НДС	в руб.без НДС/с НДС	в руб. без НДС/с НДС	
1	1 этаж, часть помещения № 2 общий зал ожидания ВВЛ	Офис авиакомпании	45	17%/20,4 %	не применимо для данного Лота	1477,30/ 1772,76	**66478,50 / 79 774,20**
		свободное назначение (кроме общепита)	45	17%/20,4 %	1,65/1,98 за обслуженного пассажира	не применимо для данного Лота	**299 214/359 057**
2	3 этаж, часть помещения № 59 стерильная зона вылета ТВВЛ	Товары в дорогу (мини маркет без реализации готовых рационов питания)	28,8	26,5%/31,8%	5,64/6,77 за убывшего пассажира ВВЛ	не применимо для данного Лота	**469 833/563 800**
		Сувениры		17%/20,4 %	4,00/4,80 за убывшего пассажира ВВЛ	не применимо для данного Лота	**333 215/ 399 858**
		свободное назначение (кроме общепита)		17%/20,4 %	7,05/8,46 за убывшего пассажира ВВЛ	не применимо для данного Лота	**587 292/704 750**

ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ

№ Лота	Площадь кв. м.	Решение комиссии
1	45	Признать не состоявшимся (отсутствие участников)
2	28,8	Заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев

Тендерная комиссия
Члены комиссии:

_____ С.Н. Баркина
_____ О.А. Иванченко
_____ В.А. Стюрина
_____ И.Н. Утусиков
_____ И.В. Шуленина